

## IV. Markt- und Beleihungswertgutachten

### Markt- und Beleihungswertgutachten

- Beleihungswertermittlung gemäß § 16 Pfandbriefgesetz auf der Grundlage der Beleihungswertanweisungen der Banken, Bausparkassen, Lebensversicherungsgesellschaften
  - wie Marktwertermittlung, zusätzlich Auswertung Beleihungswert nach BelWertV
- Ihre Vorteile:**
- erstellt von einem zertifizierten Gutachter nach HypZert
  - von den Realkreditinstituten akzeptierte Form der Beleihungswertermittlung
  - direkte Gegenüberstellung von Markt- und Beleihungswert
  - Preis nach Vereinbarung